

**포천 경매물건**

상세내용은 본지 홈페이지(www.ipcs21.com) 참조

2008년 9월 29일 현재

**경매 4계**

(2008.10.02 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 일동면 사자리 1336-2	잡종지	64	508,392,000	325,371,000	2
	동소 1336-3	잡종지	258			
	동소 1356-3	하천	40			
	동소 1356-3	잡종지	5504			
	동소 1360-1	잡종지	66			
	동소 1360-3	하천	20			
	동소 1363-1	잡종지	2724			
	동소 1365-4	잡종지	119			
	동소 1392-3	잡종지	843			
	동소 1392-4	잡종지	961			
2	포천시 소흘읍 송우리 729-1	근린생활시설	878932	1,000,000,000	327,680,000	5
3	포천시 신북면 만세교리 47-5 희성리치프라자 1층 110호	대	826	1,067,750,060	854,200,000	1
	동소 47-5	근린생활시설	173784			
4	포천시 영북면 대화산리 213-2	전	1020	23,384,600	23,384,600	
	동소 213-3	전	1456			
	동소 220-2	전	433			
5	포천시 이동면 연곡리 882	도로	390	100,150,000	100,150,000	
	동소 883	답	8815			
	동소 884-1	전	1418			
6	포천시 일동면 사자리 신45-5	임야	3058	27,521,325	27,521,325	
	동소 신45-10	임야	9918			

**경매 17계**

(2008.10.06 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 관인면 탄동리 607-5	답	112	33,210,000	10,882,000	5
2	포천시 신북면 신평리 618	전	1253	48,867,000	31,275,000	2
3	포천시 화현면 명덕리 187-1	전	959	78,000,000	78,000,000	
	동소 187-2	전	1431			
	동소 187-6	전	2763			
4	포천시 창수면 주원리 627	잡종지	1719	27,504,000	27,504,000	

**포천시 물가동향**

2008년 9월 29일 현재 (단위: 원)

품명	규격	국민마트 (신읍동)				하나로마트 (소흘농협)				GS슈퍼마트 (신읍동)				A마트 (선단동)			
		가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	
경기특미	20kg	51,000			43,000					59,800							
이천인종미	20kg	58,500								34,800						35,500	
기타 저가미	20kg	33,800								2,980						3,000	
배추	상품/통	3,500			3,700					1,480						900	
무우	상품/개	1,300			12,000					2,380						2,300	
대과	상품/단	2,300			2,600					2,380						2,300	
사과(부사)	40개(上)/박스	80,000			70,000											36,000	
배(신고)	20개(上)/박스	40,000			40,000											14,000	
자반	대/1손	3,500			5,000					4,500						4,500	
동태	대/마리	1,500			3,500					2,000						1,500	
칼치(냉동)	대/마리	2,950			3,000					3,300						2,000	
한우 등심	100g	5,250			2,830					3,880						3,200	
한우 국거리	100g	3,150			2,330					1,880						2,200	
한우 차돌박이	100g	4,250			4,000					3,980						3,000	
돈육 생삼겹살	100g	990			1,250					1,580						1,050	
돈육 생목살	100g	990			1,150					980						1,000	
돈육 생갈비	100g	950			930					980						850	
생닭	11호	4,600			5,200					3,580						4,500	
서울우유	1 l	1,790			1,800					1,800						1,800	
설탕(제일제당)	3kg	2,750			3,060					3,200						3,100	
참이슬	360ml/1병	920			930					890						950	
캔맥주	355ml/1캔	1,190			1,150					1,150						1,250	
병맥주	500ml/1병	1,150			1,100					1,220						1,250	
삼양라면	5개/묶음	2,250			2,270					2,460						2,250	
농심 신라면	5개/묶음	2,350			2,400					2,220						2,400	
농심 짜파게티	5개/묶음	2,800			2,800					3,150						2,800	
해포 식용유	1.8 l /병	2,650			3,950					4,050						2,850	
백설 식용유	1.8 l /병	2,650			3,950					3,850						2,850	

\* 품질은 판매처마다 다소 차이가 있을 수 있습니다.

**포천시 아파트 시세**

2008년 9월 29일 현재

단지명	면적(㎡)	소재지	매매		임대		문의
			하한	상한	하한	상한	
대방노블랜드	112	포천시 소흘읍	23,000	25,000	8,000	9,000	(031)544-3449
대방노블랜드	132	포천시 소흘읍	26,000	29,000	11,000	12,000	(031)544-3449
대방노블랜드	155	포천시 소흘읍	30,000	34,000	12,000	12,000	(031)544-3449
대방아파트	76	포천시 소흘읍	7,000	8,000	4,000	4,500	(031)544-3449
대방아파트	92	포천시 소흘읍	9,000	10,000	4,500	5,500	(031)544-3449
대방아파트	102	포천시 소흘읍	10,500	11,500	5,000	6,000	(031)544-3449
상운	69	포천시 소흘읍	8,500	10,000	3,500	4,000	(031)544-3449
상운	82	포천시 소흘읍	9,000	15,000	4,000	5,000	(031)544-3449
송천마을뜨란채	95	포천시 소흘읍	18,000	21,000	8,500	9,000	(031)544-3449
송천마을뜨란채	105	포천시 소흘읍	22,000	24,000	9,000	10,000	(031)544-3449
영화아이닉스	138	포천시 소흘읍	26,000	31,000	12,000	13,000	(031)544-3449
우정	76	포천시 소흘읍	12,500	14,500	6,000	7,000	(031)544-3449
우정	102	포천시 소흘읍	17,000	19,000	9,000	10,000	(031)544-3449
원일1차	79	포천시 소흘읍	11,500	13,000	4,500	6,000	(031)544-3449
원일1차	109	포천시 소흘읍	14,000	15,000	5,500	7,000	(031)544-3449
원일2차	79	포천시 소흘읍	11,000	13,000	4,200	4,700	(031)544-3449
원일3차	82	포천시 소흘읍	10,000	13,000	4,000	4,500	(031)544-3449
원일3차	112	포천시 소흘읍	14,500	17,000	5,500	6,000	(031)544-3449
일신건영	112	포천시 소흘읍	14,000	17,000	5,200	6,000	(031)544-3449
한국캐나리	79	포천시 소흘읍	9,000	11,000	3,700	4,200	(031)544-3449

\* 자료제공:스피드뱅크(www.speedbank.co.kr)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
5	포천시 영중면 거사리 3-1	하천	1342	462,628,800	462,628,000	
	동소 3-2	대	641			
	동소 3-1	근린생활시설	19681			
6	포천시 군내면 명산리 348	답	506	294,570,000	294,570,000	
	동소 360	답	2017			
	동소 361-1	전	393			
	동소 361-2	전	357			
7	포천시 소흘읍 송우리 392-12 우정아파트 6동 2층 204호	아파트	6347096	100,000,000	100,000,000	
8	포천시 군내면 하상북리 639-5	대	353	16,800,000	16,800,000	
9	포천시 일동면 길명리 15-3	전	760	16,720,000	16,720,000	
10	포천시 소흘읍 이가발리 576 삼진그린빌라 102호	다세대주택	58081	50,000,000	50,000,000	

**경매 16계**

(2008.10.09 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 군내면 상성북리 744	답	3154	61,092,250	25,023,000	4
	동소 745	전	2529			
2	포천시 창수면 추동리 739	답	1894	4,559,600,900	4,559,600,900	
	동소 781-1	공장용지	2906			
	동소 781-2	공장용지	573			
	동소 781-3	답	1418			
	동소 781-4	전	1260			
	동소 781-5	임야	2101			
	동소 782	공장용지	3117			
	동소 782-1	도로	1750			
	동소 782-2	공장용지	5740			
	동소 783	전	979			
	동소 785	공장용지	990			
	동소 785-2	전	3512			
	동소 786	답	1365			
	동소 787	전	906			
	동소 788	임야	337			
	동소 789-1	전	2688			
	동소 789-2	전	1448			
	동소 789-3	전	1498			
	동소 789-4	전	1101			
	동소 신69	임야	1983			

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
2	동소 744-4	도로	1653			
	동소 774-1	도로	66			
	동소 775-1	도로	585			
	동소 산70-11	임야	315933			
	동소 산70-12	임야	154840			
	동소 산70-14	임야	2960			
	동소 785	근린생활시설	19845			
	동소 781-1	공장	153594			
3	포천시 영북면 윤천리 536	근린생활시설	122908	312,300,060	312,300,060	

**경매 12계**

(2008.10.10 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 소흘읍 송우리 145-8	대	53	3,785,600,0		