

노·무·상·담

공인노무사 **강경만**



거가 없으므로 근로자회사의 회사측에 대한 이 사건 해고처분은 정당한 요건을 구비하지 못하여 무효라 할 것임.

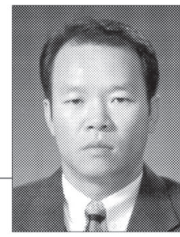
Q 일시적 경영상태 악화 아닌 긴박한 경영상 필요에 의한 정리해고 기 정당인지 여부
A 금강종합개발사업에 따른 골재생산 사업을 위하여 그 시설과 인력 만능을 대기 시키기로 하되, 골재채취가 완전히 끝난 5공구사업소는 부득이 폐쇄하기로 하여 근로자인원 감축이 불가피하게 되었을 뿐만 아니라, 근로자의 골재 채취업에 위 급강 5공구 사업소의 폐쇄 등으로 인하여 그 부분의 사업규모가 대폭 축소되게 된 결과 기능직 종업원이 188명에서 113명으로 75명이 감소되었고, 그 매출액이 2006년에는 130억원 가량이었던 것이 2007년에는 89억원 가량으로 46%의 감소를 가져왔으며 위 사업규모의 축소가 일시적 경영상태의 악화 및 수주감소로 인한 상황에 그치는 것이 아니라라는 것인 바, 사정이 이와 같다면 근로자의 회사로서는 정리해고를 하여야 할 긴박한 경영상의 필요가 있을 때에 해당한다고 판단됨.

Q 정리해고 정당성 갖추려면 해고 회피를 위한 노력을 다하여야 하고 근로자 측과 성실한 협의를 반드시 거쳐야 하는지 여부
A 기업이 경영상의 사정에 의하여 근로자를 해고하는 이른바 정리해고에 있어서는 근로관계의 존속보존에 관점에서 첫째로 해고를 하지 않으면 기업경쟁이 위태로울 정도의 긴박한 경영상의 필요성이 존재하여야 하고, 둘째로 경영방직이나 작업방식의 합리화, 신규채용의 금지, 일시 휴직 및 희망퇴직의 활용, 배치전환 등 해고회피를 위한 노력을 다 하였어야 하며, 셋째로 합리적이고 공정한 정리기준을 설정하여 이에 따라 해고대상자를 선별하여야 하고, 이밖에 해고에 앞서 노동조합이나 근로자 측에

적절한 통지를 하고 이들과 사이에 성실한 협의를 거쳐야 하는지 여부. 근로자회사의 순이익 규모가 2004년부터 2006까지의 사이에 일시적으로 감소 추세에 있었다고 할지라도 이러한 경영상의 위기에 있었다고 볼 수는 없고, 또한 보유장비의 처분대수만으로는 '긴박한 경영상의 위기'를 가능할 지표로 삼을 수 없다. 근로자회사의 영업실적에 비추어 이러한 정비처분과 이에 따른 인원감축은 일시적 수주개선을 위한 감당경영의 목적에서 연유한 것일 뿐 '긴박한 경영상의 위기'에서 연유한 것은 아니라 할 것이고, 또 회사가 이의 정거를 의하더라도 이 사건 해고가 있기 전에 근로자회사측에서 이를 회피하기 위하여 조업단축이나 배치전환 등의 조치를 취하였다고 인정할

법·률·상·담

변호사 **김제동**



한 후 청산금을 지급하고 가등기에 기한 본등기를 청구하여 소유권을 취득함으로써 채권회수에 대신할 수 있습니다.

【돈을 빌려주고 소유권이전등기청구권을 가등기 해둔 경우 채권회수방법】
Q 저는 매에게 금 1,000만원을 빌려 주면서 그 담보조로 甲소유의 주택에 소유권이전등기청구권가등기를 설정하였습니다. 그러나 위 주택에는 저의 가등기에 앞서 乙의 근저당권(채권최고액 1,500만원)이 설정되어 있고, 甲은 변제기일이 지났음에도 위 돈을 변제하지 않고 있는데, 제가 어떻게 하면 빌려준 돈을 쉽게 받을 수 있는지요?
A 귀하가 매에게 돈을 대여하고 그 담보조로 甲소유의 주택에

소유권이전등기청구권가등기를 하였다면, 이는 '담보가등기'로서 가등기담보등에 관한 법률에 의하여 담보권실행의 절차를 밟아 채권을 회수할 수 있습니다. 즉, 담보가등기권리자는 그의 선택에 따라 청산절차를 밟아 채권대신 목적 부동산의 소유권을 취득하든지 아니면 법원에 목적부동산의 경매를 신청하여서 담보가등기는 저당권과 동일한 취급을 받을 수 있습니다. 우선, 채권자는 목적부동산의 시가를 평가하여 그 평가액에서 채권액을 공제한 금액, 즉 청산금액을 채무자에게 통지하고 2개월 간의 청산기간이 경과

한 후 청산금을 지급하고 가등기에 기한 본등기를 청구하여 소유권을 취득함으로써 채권회수에 대신할 수 있습니다. 그리고 그 주택에 저당권 등 선순위 담보권이 설정되어 있을 때에는 선순위 담보권에 의하여 담보된 채권액도 함께 공제하고 청산금을 정하여야 합니다(가등기담보등에 관한 법률 제4조 제1항). 또한 채권자로서는 위와 같은 절차를 밟지 아니하고 법원에 담보가등기 가 된 부동산의 경매를 신청하여 경매대금에서 채권최고액 1,500만원의 근저당권 다음으로 우선배당을 받아 채권의 만족을 받을 수 있으며, 경매절차에서 담보가등기는 저당권과 동일한 취급을 받습니다. 그러므로 귀하는 위 두 가지 방법 중 편리한 방법을 선택하여 채권을 회수할 수 있습니다.
*문의: 변호사 김제동 법률사무소 (031-829-9311)

전·기·상·식

한전 포천지점 **신재우**



점이 상대적으로 저렴한 요금이 적용되고 있는 요인입니다. 또한, 소비부문의 에너지 절약을 유도하기 위해 주택용과 일반용에 대하여는 상대적으로 높은 요금을 적용하고, 산업경쟁력 향상 및 농·어민 보호를 위해 산업용과 농사용에 대해서는 낮은 요금을 적용하는 등 국가정책적 요인이 반영되어 종별간 요금수준에 차이가 발생하게 되는 것입니다. 특히, 주택용요금은 에너지 소비절약을 유도하고 동시에 저소득층을 보호하기 위해 사용량이 증가함에 따라 순차적으로 높은 단가가 적용되는 누진제를 적용하고 있으며, '74년 1차 석유 파동 이후 도입된 이래 현재는 6단계 11.7배의 구조로 되어 있습니다.
*문의: 포천지점 수요관리파트 (031-539-0257)

Q 용도별 차등요금 제도란
현행 우리나라의 전기요금체계는 전기를 사용하는 용도에 따라 주택용, 일반용, 산업용, 교육용, 농사용, 가로등의 6가지 종별로 구분하여 운영되고 있으며, 종별 전기공급비용, 에너지정책 등 여러 가지 요인이 반영되어 종별간 요금수준에 차이가 있습니다. 이는 부하형태가 유사한 소비부문에

로 구분된 용도별 전기사용패턴에 따라 종별 전기공급비용의 차이가 발생되며, 전기요금에 저소득층·농어민 보호, 에너지 절약, 산업경쟁력 제고 등 국가의 각종 정책요인을 반영하고 있기 때문입니다. 예를 들면, 산업용의 경우 전력손실이 적은 특고압(공급전압 154kV이상)으로 공급받는 고객의 비중이 높으며, 공급원가가 낮은 심야시간대의 사용량이 많은 등 부하율이 좋은 특성으로 타 종별에 비해 전기공급비용이 낮은

여·성·상·식

포천 가족·성 상담센터 **이문환**



하기 때문에 생활 패턴이 평소와 다르지 않습니다. 특히 임신초기엔 몸매의 변화가 없어 더욱 실감하지 못하고 입덧으로 힘들어하는 아내에게 이전과 똑같은 성관계를 요구하는 남편들이 있습니다. 성충동이 생기더라도 아이를 생각해서 자제하거나 자위행위 등으로 욕구를 해소 해보는 것도 좋은 방법 중의 하나입니다. 아내는 임신으로 인한 호르몬의 변화로 인해 신체적으로나 정신적으로 매우 힘든 시기이기도 합니다. 임신기간 중 아내의 긴장과 불안 스트레스는 곧바로 태아의 성장에 지장을 주게 되어 정서적으로 불안한 성격이 될 수 있습니다. 임신은 아내 혼자 감당해야 할 것이 아니라 남편의 많은 도움을 필요로 하고 있습니다. 아이를 위해서 부부가 서로 배려하고 존중하는 마음으로 최선을 다하고 절도 있는 생활을 하시는 것이 필요합니다.
*문의: 포천가족·성상담센터(031-542-3171)

Q 제 아내가 임신 6주째 임니다. 임신기간 중 성관계를 하면 유산이 될 수도 있다고 하며, 태아에게도 나쁘다는 이유로 성관계를 기피합니다. 임신 중 성관계가 태아나 산모에게 어떠한 영향을 미치는지 궁금합니다.
A 먼저 임신을 축하드립니다. 아이를 갖는 것은 신이 내린 선물이라고도 하지만 아내의 몸과 마음에 엄청난 부담감을 주기도 합니다. 임신을 하게 되면 호르몬의 변화로 인해서 명탕했던 성격의 사람도 신경이 예민해 질 수 있습니다. 특히 임신 초기와 말기에 흔히 나타나는 이러한 현상은 아이를 무사히 낳

을 수 있을까 하는 불안한 심리에서 그러하다고 합니다. 꼭 임신 중 성관계만이 태아에게 나쁜 영향을 주거나 유산이 될 수 있는 것은 아니지만 임신을 하게 되면 태아에게 이상이 생길지도 모른다는 생각에 소극적이 되기도 하며, 성욕 또한 감퇴하게 됩니다. 사실 무리가 가지 않는 성관계라면 태아에게 나쁜 영향을 미치지 않습니다. 경진 후 임신의 경과가 순조롭다면 성관계를 꺼려할 필요는 없습니다. 하지만 유산이나 조산의 위험이 있을 때는 성관계를 삼가 하는 것이 좋습니다. 그러나 남편의 입장에서는 아이를 가졌다는 느낌을 직접적으로 받지 못

의·학·상·식

경기도립의료원 포천병원 **민도식**



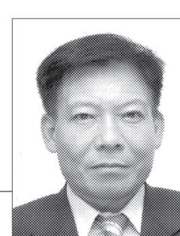
으면 결국 시신경이 위축되거나 녹내장이 발생하여 실명할 수도 있습니다. 그 외 병변: 일단 피부가 잘 풀어서 상처가 잘 아물지 않는 현상이 나타나고, 주로 하지에 결절성 홍반이라고 하는 피부 증상이 자주 나타나는데 붉은 색 결절이 다시 나타나고 누르면 통증이 유발하게 됩니다.
베제씨병은 어떻게 치료하나요?
베제씨병은 자연히 치유되거나 임안에 병변이 있을 때에는 구강 청정제 등을 이용하여 약 2~10mm 정도의 크기로 분포하게 됩니다. 경계는 명확하고 그 주위는 붉은 색을 띄게 되며, 통증이 아주 심해 식사하기가 힘이 들고, 대부분 입에서 악취를 동반하게 됩니다.
Q 성기 병변: 남자에서는 음낭, 음경, 요도 부위에 여자에서는 외음부, 자궁 경부, 질 등에 궤양이 나타나며, 항문, 직장, 사타구니 부근 등에 동시에 나타나기도 합니다.
Q 눈의 병변: 극심한 눈 주위 통증과 빛을 싫어하는 증상이 나타나며, 결막염, 포도막염, 홍채 모양체염 등이 자주 발생하게 됩니다. 치료를 받지 않

Q 베제씨 증후군이란?
베제씨 증후군은 왜 생기나요?
그 원인은 아직 확실치 않으나 바이러스보다 자가 면역에 의한 것으로 생각되어지고 있습니다. 주로 10-20대의 젊은 사람들에게서 많이 발생하며, 남자가 여자보다 증상이 더 심각하며 전세계적으로 발병하고 있습니다.
베제씨 증후군의 증상?
특징적인 증상으로 재발성 구강 내 궤양, 눈의 증상, 외음부 궤양을 들 수 있습니다. 즉 환자가 호소하는 증상들로 여러 과를 돌아다니며 진료를 보는 것이 보통이며, 다음의 증상을 나타내게 됩니다.

Q 구강 병변: 입술, 혀, 구강 점막, 입 천장, 편도, 인후에까지 궤양이 발생할 수 있으며, 단독 또는 여러 개가 약 2~10mm 정도의 크기로 분포하게 됩니다. 경계는 명확하고 그 주위는 붉은 색을 띄게 되며, 통증이 아주 심해 식사하기가 힘이 들고, 대부분 입에서 악취를 동반하게 됩니다.
Q 성기 병변: 남자에서는 음낭, 음경, 요도 부위에 여자에서는 외음부, 자궁 경부, 질 등에 궤양이 나타나며, 항문, 직장, 사타구니 부근 등에 동시에 나타나기도 합니다.
Q 눈의 병변: 극심한 눈 주위 통증과 빛을 싫어하는 증상이 나타나며, 결막염, 포도막염, 홍채 모양체염 등이 자주 발생하게 됩니다. 치료를 받지 않

세·무·상·담

세무사 **박운중**



과세합니다. 따라서 200억원에서 1,000원을 뺀 199억9,999만9,000원에서 3억원의 20%인 6천만원과 196억9,999만9,000원의 30%인 59억999만9,700원을 합한 금액인 59억6,999만9,700원과 주민세 5억 9,699만9,970원이 세금으로 원천징수됩니다. 만약 내국 거주자가 외국에서 복권이나 수수료 등을 제외하고 본인이 받은 순수이익에 대해서 자진신고를 통해 위와 같은 세율규정을 적용하게 됩니다. 그러나 복권업체가 복권판매자에게 지원장려금 등으로 지급하는 금액에 대해서는 판매자의 사업소득에 해당되므로 종합소득금액에 합산하여 신고를 하여야 합니다.
*문의: 세무사 박 운 중(031-872-6116)

【즐거운 복권당첨금에 대한 세금문제】
Q 만약 나에게 복권 당첨금 200억 원이 생긴다면 세금은 얼마나 낼까요?
A '행복한 상상' 한번쯤은 해볼 만한 이야기입니다. 복권당첨금은 기타소득으로 분류됩니다. 그리고 세법(조세특례제한법)의 규정에 따르면 복권당첨금은 과세방법 중 분리과세 하도록 되어있습니다. 소득세는 납세의무자의 소득을 종합하여 과세하는 종합과세를 원칙으로

하지만, 일부 특정한 소득금액은 정책적인 이유에서 종합과세에 합산하지 않고 분리하여 과세합니다. 복권과세의 대상이 되는 소득은 과세기간별로 합산하지 않고, 해당 소득이 지급될 때 소득세를 원천징수 함으로써 과세가 종결됩니다. 즉, 소득자가 별도 신고할 필요가 없습니다. 당첨금 200억 원에서 복권 구입액 1,000원을 뺀 나머지 금액에서 3억 원까지는 20% 세율이 적용되고 3억 원 초과분에 대해서는 30% 세율을 적용해

포천 에이원 요양보호사 교육생 모집

요양보호사란
2008년 7월 1일부터 시행되는 노인장기요양보험제도에서 요양이 필요한 노인 등에게 전문적 간병서비스를 제공하기 위해 만든 새로운 국가자격증 제도입니다.

“ 지금 신청하시기 바랍니다! ”

에이원 요양보호사 교육원에서 「국가자격증」을 취득할 수 있습니다. 정해진 교육시간 이수후 시험없이 자격증 취득 보장.

교육시간

- ▶ 교육대상 : 학력, 연령, 남녀 등의 제한 없음.
▶ 등록기간 : 2008.9.10부터 신규 개강 예정

Table with 5 columns: 구 분, 총시간, 이론, 실기, 실습. Rows include 신규자, 경력자, 국가자격증, 소지자(면허), and 물리치료사, 작업치료사, 간호조무사.

모집인원

Table with 5 columns: 모집, 수강료, 주·야, 모집인원, 수업시간, 수업시간(실습포함). Rows include 신규(경력자), 경력자(신규), and 국가자격증소지자.



【근거법】노인복지법 제39조의2

- (2007. 8. 3공포, 2008. 2. 4. 시행)
* 노인복지시설의 운영자는 노인 등의 신체나 가사활동 지원서비스를 전문적으로 제공하는 요양보호사를 두어야 함
* 요양보호사가 되려는 자는 요양보호사교육원에서 교육과정을 마쳐야 함
* 광역시, 도지사는 자격을 검증후 교육수료자에게 자격증을 교부하여야 함

- ▶ 과정보별 구분
* 신규자: 요양보호업무 경력 없이 국가자격(면허)이 없는 자
* 경력자: 생활지도원, 가정봉사원, 간병인 등의 경력 1년(1200시간 이상)인 자는 실기 및 실습시간이 각각 50% 감면되어 160시간 교육을 받으면 되고, 이중 노인요양시설이나 재가시설에서의 근무경력 1년 이상인 자는 실습이 추가 감면되고, 두 시설 모두 근무경력 1년 이상인 자는 실습전체가 면제됨.
▶ 제출서류
* 입학서 1부, 주민등록등본 1부, 사진 3장, 경력증명서(해당자), 자격증사본(해당자)