

**포천 경매물건**

상세내용은 본지 홈페이지(www.ipcs21.com) 참조

2008년 2월 19일 현재

**경매 3계**

(2008. 2. 25 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 영중면 양분리 1012-2	공장용지	21367	3,793,158,120	994,354,000	6
	동소 1012-2	3층 공장	4,24536			
2	포천시 이동면 노곡리 1	잡종지	3709	1,642,970,760	841,202,000	3
	동소 1	근린생활시설	35748			
	동소 2-2	잡종지	451			
	동소 2-3	잡종지	1301			
	동소 58-4	대	420			
	동소 58-5	대	537			
3	포천시 가산면 방축리 181-17	공장용지	2937	979,570,400	626,925,000	2
	동소 181-17	단층공장	1,40852			
4	포천시 내촌면 내리 395-30	전	232	194,286,000	155,429,000	1
	동소 490-6	전	376			
	동소 492-14	전	255			
	동소 996-27	전	227			
5	포천시 군내면 유교리 974	전	516	52,000,000	41,600,000	1
6	포천시 신북면 가채리 929	아파트	844862	110,000,000	70,400,000	2
	신아파트제이아파트 101동 3층 304호					
7	포천시 일동면 길명리 451-9	전	506	21,060,000	21,060,000	
	동소 451-10	전	115			
	동소 451-26	전	189			
8	포천시 영북면 소회산리 293-1	전	1164	15,309,000	15,309,000	
9	포천시 영북면 산정리 326-2	전	3885	396,270,000	396,270,000	
10	포천시 소흘읍 이동교리 651	전	359	120,900,000	120,900,000	
	동소 651-3	전	268			
11	포천시 일동면 가산리 78-34	근린생활시설	4764	40,000,000	40,000,000	
	4층 402호					

**경매 1계**

(2008. 2. 26 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 신북면 가채리 130-5	전	565	10,170,000	8,136,000	1
2	포천시 영북면 문암리 369-5	도로	22	264,000	135,000	3
	동소 369-6	전	204	5,712,000	2,925,000	3
3	포천시 일동면 길명리 산92	임야	10612	15,918,000	10,187,000	2

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
3	동소 산93	임야	7934	8,500,500	3,482,000	4
4	포천시 영북면 산정리 311	임야	2542	66,092,000	66,092,000	
5	포천시 설운동 545-3	대	43	41,060,750	26,279,000	2
	동소 545-7	전	102			
	동소 545-3	단층주택	5725			
6	포천시 화현면 명덕리 341	단독주택	10750	106,776,000	85,421,000	1
	동소 341	대	481			
	동소 341-2	대	112			
7	포천시 창수면 가암리 14-1	답	5623	519,754,000	519,754,000	
	동소 15	답	5676			
8	포천시 신북면 가채리 830-11	아파트	13283	200,000,000	200,000,000	
	코스미아파트 7층 701호					

**경매 8계**

(2008. 2. 27 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 화현면 명덕리 72-1	대	5572	4,038,094,400	1,058,562,000	6
	동소 73	대	532			
	동소 72-1	근린생활시설	4,42127			
2	포천시 군내면 하성북리 산46	임야	168414	1,414,677,600	1,131,742,000	1
3	포천시 화현면 지현리 산9-6	임야	11802	177,030,000	58,009,000	5
4	포천시 영중면 거사리 197-4	식물관련시설	686	254,236,800	130,169,000	3
	동소 197-5	식물관련시설	8412			
5	포천시 군내면 상성북리 195-4	전	787	136,616,580	136,616,580	
	동소 195-4	단층 저층정장	11881			
6	포천시 군내면 상성북리 180-3	답	3210	189,791,000	189,791,000	
	동소 181-3	전	143			
	동소 181-4	전	123			
7	포천시 신읍동 160-14	대	148	244,287,600	244,287,600	
	동소 160-14	중 주택 및 정포	25952			
8	포천시 소흘읍 송우리 430-8	아파트	5995	83,000,000	83,000,000	
	원일산호2차아파트 201동 9층 912호					
9	포천시 소흘읍 직동리 336-3	전	331	66,200,000	66,200,000	

**경매 4계**

(2008. 2. 28 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 일동면 수암리 707-7	대	2000	6,153,885,000	3,938,486,000	2
	동소 707-8	대	378			
	동소 707-9	대	2980			

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	동소 707-10	대	240			
	동소 707-11	대	3376			
	동소 707-13	대	1291			
	동소 707-24	대	1657			
	동소 705	주택 및 근린생활	4,08845			
	동소 705 1호	근린생활시설	430			
	동소 705 2호		12059			
2	포천시 관인면 탄동리 71-2	전	3812	348,089,000	278,471,000	1
	동소 71-3	전	6317			
3	포천시 일동면 사직리 1336-2	잡종지	64	508,392,000	406,714,000	1
	동소 1336-3	잡종지	258			
	동소 1336-2	하천	40			
	동소 1336-3	잡종지	5504			
	동소 1380-1	잡종지	66			
	동소 1380-3	하천	20			
	동소 1383-1	잡종지	2724			
	동소 1385-4	잡종지	119			
	동소 1392-3	잡종지	843			
	동소 1392-4	잡종지	961			
4	포천시 이동면 도곡리 327	잡종지	6017	258,731,000	258,731,000	
5	포천시 신북면 가채리 929	아파트	663141	85,000,000	54,400,000	2
	신아파트제이아파트 104동 6층 605호					
6	포천시 창수면 투동리 398	답	820	536,400	343,000	2
7	포천시 영중면 거사리 713	전	4866	136,248,000	108,998,000	1
8	포천시 선단동 394-3	다세대주택	5532	35,000,000	35,000,000	
	진산빌라 가동 2층 203호					
9	포천시 신읍동 227-8	아파트	5996	75,000,000	60,000,000	1
	한신아파트 102동 22층 2204호					
10	포천시 내촌면 소학리 168-1	전	168	1,257,437,000	1,257,437,000	
	동소 168-4	전	81			
	동소 168-5	전	492			
	동소 168-6	전	216			
	동소 168-8	도로	236			
	동소 168-9	공장용지	3410			
	동소 168-10	도로	266			
	동소 168-11	도로	173			
	동소 168-12	임야	848			
	동소 168-13	공장용지	800			
	동소 171-5	도로	65			
	동소 168-9	단층공장시설	117			
	동소 171-5		9928			

\* 광고사항(입찰기일 등)은 채권자·채무자·해당법원 사정에 의하여 변동될 수 있으며 입찰참가 전에 자료제공자에게 문의하시기 바랍니다.  
자료제공처: 김제동 법률사무소 031-829-9311

**포천시 물가동향**

2008년 2월 19일 현재

품명	규격	국민마트 (신읍동)	하나로마트 (소흘농협)	GS슈퍼마트 (신읍동)	A마트 (선단동)
경기특미	20kg	51,000	43,000		
이천인증미	20kg	58,500		59,800	
기타 저가미	20kg	33,800		34,800	35,500
배추	상품/통	3,500	3,700	2,980	3,000
무우	상품/개	1,300	1,200	1,480	900
대파	상품/단	2,300	2,600	2,380	2,300
사과(부사)	40개(上)/박스	80,000	70,000		36,000
배(신고)	20개(上)/박스	40,000	40,000		14,000
자반	대/1손	3,500	5,000	4,500	4,500
동태	대/마리	1,500	3,500	2,000	1,500
칼치(병동)	대/마리	2,950	3,000	3,300	2,000
한우 등심	100g	5,250	2,830	3,880	3,200
한우 국거리	100g	3,150	2,330	1,880	2,200
한우 차돌박이	100g	4,250	4,000	3,980	3,000
돈육 생삼겹살	100g	990	1,250	1,580	1,050
돈육 생목살	100g	990	1,150	980	1,000
돈육 생갈비	100g	950	930	980	850
생닭	11호	4,600	5,200	3,580	4,500
서울우유	1 l	1,790	1,800	1,800	1,800
설탕(제일제당)	3kg	2,750	3,060	3,200	3,100
참이슬	360ml/1병	920	930	890	950
캔맥주	355ml/1캔	1,190	1,150	1,150	1,250
병맥주	500ml/1병	1,150	1,100	1,220	1,250
삼양라면	5개/묶음	2,250	2,270	2,460	2,250
농심 신라면	5개/묶음	2,350	2,400	2,220	2,400
농심 짜파게티	5개/묶음	2,800	2,800	3,150	2,800
해포 식용유	1.8 l /병	2,650	3,950	4,050	2,850
백설 식용유	1.8 l /병	2,650	3,950	3,850	2,850

\* 품질은 판매처마다 다소 차이가 있을 수 있습니다.

**포천시 아파트 시세**

2008년 2월 19일 현재

단지명	평형	소재지	매매		임대		비고
			하한	상한	하한	상한	
대방노블랜드	34	포천시 소흘읍	18,000	19,000	8,000	8,000	(기타정보없음)
영화아이닉스	42	포천시 소흘읍	21,000	25,000	9,000	10,000	
일신건영	34	포천시 소흘읍	10,000	11,000	6,500	7,000	
우정아파트	23	포천시 소흘읍	7,800	8,500	4,500	5,000	
원일2차아파트	24	포천시 소흘읍	6,500	8,200	4,500	5,500	
원일2차아파트	28	포천시 소흘읍	6,500	8,200	4,500	5,500	
송천마을뜨란채	32	포천시 소흘읍	13,000	14,500	7,500	8,000	
송천마을뜨란채	29	포천시 소흘읍	12,500	13,500	6,000	6,500	
한국캐나리	24	포천시 소흘읍	5,600	6,500	3,500	4,000	
한국캐나리	32	포천시 소흘읍	7,300	8,200	4,000	4,500	
극동푸른별	32	포천시 신읍동	13,750	14,700	6,500	7,500	
극동푸른별	41	포천시 신읍동	18,000	19,300	9,000	9,800	
유현아파트	32	포천시 신읍동	8,5				