

**포천 경매물건**

상세내용은 본지 홈페이지(www.ipcs21.com) 참조  
2004. 12. 9. 현재

**경매 2계**

(2004년 12월 14일 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 신북면 기지리 101-6	아파트	295.35	45,000,000	23,040,000	2
	신포천아파트 104-704					
2	포천시 신읍동 43-18	근린시설	1523.55	1,703,000,000	1,089,920,000	2
	예원프라자 1동 301호					
	동소 302호	근린시설	1523.55			
	동소 303호	근린시설	1523.55			
	동소 304호	근린시설	1523.55			
	동소 305호	근린시설	1523.55			
	동소 306호	근린시설	1523.55			
	동소 307호	근린시설	1523.55			
	동소 308호	근린시설	1523.55			
	동소 309호	근린시설	1523.55			
	동소 310호	근린시설	1523.55			
	동소 311호	근린시설	1523.55			
	동소 312호	근린시설	1523.55			
	동소 313호	근린시설	1523.55			
	동소 314호	근린시설	1523.55			
	동소 315호	근린시설	1523.55			
	동소 316호	근린시설	1523.55			
	동소 317호	근린시설	1523.55			
	동소 318호	근린시설	1523.55			
	동소 319호	근린시설	1523.55			
	동소 320호	근린시설	1523.55			
	동소 321호	근린시설	1523.55			
	동소 322호	근린시설	1523.55			
3	포천시 영증면 금주리 1044-2	대	1718	1,105,134,080	362,130,000	3
	동소 1044-2	근린시설	1388.89			
4	포천시 선단동 394-3	다세대	180.76	40,000,000	16,384,000	2
	진산빌라 가동 302호					
5	포천시 영북면 운천리 505-39	대	211	73,850,000	47,264,000	1
6	포천시 일동면 기산리 96-107	다세대	131.04	35,000,000	11,469,000	3
	삼정빌라 비동 401호					
7	포천시 신북면 기지리 101-6	아파트	295.35	48,000,000	24,576,000	2
	신포천아파트 103동 1204호					
8	포천시 일동면 기산리 271-1	하천	238	454,138,000	363,310,000	1
	동소 271-2	대	517			
	동소 271-2	단독주택	204.8			

**경매 2계**

(2004년 12월 14일 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
	동소 271-3	답	88			
	동소 271-4	도로	51			
	동소 271-5	답	139			
	동소 271-6	답	5			
	동소 272-1	공장용지	947			
	동소 272-1	근린시설	180.00			
	동소 272-2	하천	469			
	동소 272-3	답	600			
	동소 사지리 40-3	답	129			
	동소 사지리 41-3	답	273			
	동소 사지리 293-2	답	1171			
	동소 사지리 294	답	962			
9	포천시 일동면 수암리 산 69	임야	163438	343,219,800	175,729,000	2
10	포천시 일동면 수암리 725	임야	7008	35,040,000	28,032,000	1
11	포천시 선단동 487-19	연립주택	274.72	50,000,000	25,600,000	2
	부림주택 2차 A동 304호					
12	포천시 군내면 직두리 771-2	대	628	149,908,900	95,942,000	1
	동소 771-2	근린시설	306.4			
	동소 771-16	대	26			
13	포천시 신읍동 9-4	아파트	407.22	63,000,000	40,320,000	1
	광대아파트 가동 102호					
14	포천시 일동면 길명리 산 229-1	임야	25887	129,385,000	82,806,000	1
15	포천시 영증면 영송리 621	공장용지	502	511,061,340	408,849,000	1
	동소 621	공장	180.16			
	동소 628	공장용지	2500			
	동소 628	단층사무실	362.8			
16	포천시 소흘읍 부봉리 159	공장용지	1888	5,793,273,480	3,705,482,000	1
	동소 159-1	공장용지	658			
	동소 159-2	공장용지	1177			
	동소 159-2	단층광장	984			
	동소 159-1 호	단층사무실	44.08			
	동소 159-1 2호	광장	199.65			
	동소 159-1 3호	광장	404.25			
	동소 154-1	공장	884.03			
	동소 154-1	공장	1137.5			
	동소 154-1	공장용지	1385			
	동소 154-4	공장용지	1168			
	동소 157	공장용지	2645			
	동소 157-3	공장용지	1595			
	동소 157-4	공장용지	216			
	동소 158	공장용지	954			

**경매 2계**

(2004년 12월 14일 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
	동소 160	공장용지	1983			
	동소 162-1	대	768			
	동소 163-1	대	582			
	동소 163-2	대	288			
	동소 715-11	공장용지	699			
	동소 162-1	근린시설	875.85			
	동소 154-6	전	2270			
	동소 158-1	답	560			
	동소 162-2	답	377			
	동소 162-3	답	1073			
17	포천시 소흘읍 초가팔리 290-2	잡종지	1365	204,750,000	163,800,000	1
18	포천시 관인면 사정리 4	답	2119	15,680,600	12,544,000	1
19	포천시 관인면 사정리 203	전	3471	560,326,000	448,261,000	1
	동소 204	전	403			
	동소 205	전	6539			
	동소 208-1	전	4959			
	동소 208-2	전	2942			
	동소 209	전	3058			
	동소 210	전	446			
	동소 211	전	3726			
	동소 212	전	1607			
	동소 213	대	314			
	동소 214	잡종지	774			
	동소 215	잡종지	740			
	동소 344	전	2631			
20	포천시 관인면 사정리 216	전	3778	159,876,000	127,901,000	1
	동소 232	전	374			
	동소 234	전	5368			
21	포천시 관인면 사정리 1	잡종지	4374	1,937,725,900	1,550,181,000	1
	동소 산72	임야	44826			
	동소 산73	임야	8727			
	동소 산75-1	임야	99967			
	동소 산75-3	목장용지	17553			
	동소 산75-4	목장용지	45025			
	동소 산77	임야	9729			
	동소 산77-1	임야	2284			

\*광고사(입찰기일 등)는 채권자·채무자·해당법원 사정에 의하여 변동될 수 있으나  
입찰참가 전에 자료제공자에게 문의하시기 바랍니다.  
자료제공처: 박문우 법률사무소 031-874-1652

자세한 내용은 포천신문 홈페이지(www.ipcs21.com) 참조

2004년 12월 9일 현재

구분	종류	규격	코오롱다마트 (소흘읍송우리)	하나로마트 (소흘농협)	롯데슈퍼 (선단동)	LG슈퍼마켓 (신읍동)
쌀	경기특미	20kg	46,900	없음	49,800	없음
	기타	20kg	47,800	47,000	42,900	48,800
	기타	20kg	44,800	없음	58,500	45,800
우유	서울우유	1 l	1,350	380(200ml)	1,350	1,350
	해태우유	1 l	없음	없음	없음	없음
농산물	무우	2.2kg	2,300	3,300(1개)	880	2,580
	감자	100g	100	280	548	78
	밤고구마	100g	350	300	448	없음
	휴담근	100g	195	110	198	248
돼지고기	국산 생삼겹살	100g	1,500	1,400	1190	1,680
	국산 생목살	100g	1,250	1,000	1150	1,580
	국산 등심	100g	600	420	없음	없음
	국산 냉동갈비	100g	850	750	없음	없음
주류	카스, 하이트, 라거	1캔	1,250	1,210	없음	1,150
	OB라거	500ml	1,200	1,170	1,850	1,200
	하이트	500ml	1,170	1,170	없음	1,220
	OB라거	640ml	없음	없음	없음	1,200
	청하	1병	1,530	1,350	1,580	1,460
	참이슬	1병	930	850	890	830
	진로(골드)	1병	1,100	없음	1,050	990
식용유	산소주	1병	930	850	980	940
	해표대두유	0.9 l	없음	4,150	없음	2,300
	해표옥배유	0.9 l	없음	2,120	없음	2,300
	대상대두유	0.9 l	없음	없음	2,520	2,180
	대상옥배유	0.9 l	없음	없음	2,520	없음
라면	제일대두유	0.9 l	2,250	2,180	없음	없음
	삼양라면	5개	2,200	1,870	2,200	2,150
	농심신라면	5개	2,150	2,180	2,150	없음
쇠고기	오뚜기진라면	5개	2,200	1,890	2,200	5880
	국산 등심	100g	5,200	3,100	없음	없음
	국산 안창살	100g	없음	3,100	없음	없음
	국산 토시살	100g	5,400	3,100	없음	없음
	국산 차돌박이	100g	4,300	3,100	4,280	없음

**포천시 아파트 시세**

(2004년 12월 9일 현재)

단지명	평형	소재지	매매		임대		비고 (이웃: 1방기 단위: 만원)
			하한	상한	하한	상한	
상운아파트	21	포천시 소흘읍	4,700	5,100	3,000	3,200	
상운아파트	25	포천시 소흘읍	5,500	6,000	3,500	3,800	
우정1차아파트	23	포천시 소흘읍	6,500	7,400	4,000	4,500	
우정1차아파트	31	포천시 소흘읍	8,500	9,500	5,000	5,500	
우정2차아파트	23	포천시 소흘읍	6,500	7,500	3,800	4,300	
우정2차아파트	31	포천시 소흘읍	8,500	9,500	5,000	5,500	
일신건영아파트	24	포천시 소흘읍	5,700	6,200	3,800	4,000	
일신건영아파트	34	포천시 소흘읍	7,700	8,300	4,500	5,000	
일신건영아파트	46	포천시 소흘읍	10,000	12,000	5,500	7,000	
한국개나리아파트	24	포천시 소흘읍	6,200	6,700	4,000	4,500	
한국개나리아파트	28	포천시 소흘읍	7,500	8,000	4,500	4,500	
유한아파트	23	포천시 신읍동	7,000	7,500	4,000	4,500	
유한아파트	32	포천시 신읍동	8,500	9,000	5,000	5,500	
한신아파트	24</						