

노·무·상·담

공인노무사 강경만



Q 영업양도시 양도전에 발생한 임금채권이 양수회사에 승계되는지 여부

A 부도처리된 회사로 부터 체불된 임금 및 퇴직금 등을 국가로 부터 채당금으로 지급받은 이후, 사업장이 다른 사람에게 양도되었을 경우, 잔여 채당금을 양수사업자로 부터 지급받을 수 있는지에 대한 것으로 보인다. 영업양도라 함은 유기적 일체로서 기업의 인적·물적 조직을 그 동일성을 유지하면서 이전하는 것을 말하며, 이 때, 근로관계로 인한 권리의무 관계도 양도인으로부터 양수인에게 승계

(포괄승계)되는 것이 원칙이나, 이는 영업 양도시 근로관계가 계속 유지되고 있는 근로자를 대상으로 적용되는 것인지 영업양도 전에 퇴직한 근로자나 영업양도 전에 이미 발생한 임금채권에 대하여는 적용되지 않는다고 보아야 할 것임.

Q 사업의 양도·양수시 퇴직금 지급 의무지는 누구인지 여부

A 일명 '오야자'가 원수급업체로 부터 공사의 일부를 하도급 받아 공사를 수행하면서 인건비와 일반관리비를 도급금액으로 지급받기로 하고

근로자를 직접 채용하여 그 인건비도 직접 책정·지급하고 그 나머지를 자신의 수입으로 하였다면 이를 사용자로 볼 수 있을 것으로 사료됨.

또한 하도급계약에 의하여 공사를 진행하던 중 하수급업자가 계약기간중 공사를 중단하여 원수급업체가 직접 공사를 진행한 경우 원수급업체와 하청업자간에 영업의 양도·양수 등에 대한 계약이 없었다면 이를 영업의 양도로 보기 어려울 것이며, 원수급업체와 하수급업자간에 고용승계에 관한 별도의 특약이 없는 한 비록 하수급업자가 사용하였던 근로자를 원수급업체가 고용하여 사용하더라도 이는 고용승계가 아니라 새로운 근로계약의 체결로 보아야 할 것임.

따라서 이 건 관련 근로자들에 대하여는 원수급업체 또는 하수급업자가 고용한 각각의 기간에 대하여 상시근로자수, 근무기간 등에 따라 퇴직금의 발생 여부를 판단하여야 할 것임.

☞한솔노무사사무소(031-877-7582-3)

법·률·상·담

변호사 김제동



【부동산등기필증을 멸실한 경우의 등기신청방법】

Q 저는 신축아파트에 당첨되어 입주할 예정이어서 현재의 주택을 매도하려고하니 등기필증(등기권리증)이 있어야 한다고 합니다. 저는 등기필증을 잃어버렸는데 주택을 매도할 수 있는지, 그것이 가능하다면 등기신청방법은 어떻게 되는지요?

A 매매를 원인으로 하는 부동산소유권이전등기신청을 할 때에는 신청서 등과 함께 등기필증을 등기소에

제출하여야 하는데, 등기필증이라 함은 교환계약서 등과 같이 등기원인을 증명하는 서면이나 신청서의 부분에 소정의 절차를 밟아 등기를 마쳤다는 뜻을 기재하고 등기소인을 찍어 등기권리자에게 교부하는 서면을 말하며, 한번 교부된 등기필증은 다시 교부하지 않습니다(부동산등기법 제40조 제1항, 제67조).

귀하와 같이 등기필증을 멸실한 경우 종래에는 같은 등기소에서 소유권 등기를 한 성년자 2인이상이 등기의무자가 본인임을 보증하는 서면(통상

「인우보증」이라 함)으로 등기필증을 대신하여 등기신청을 할 수 있었으나, 1991년 12월 14일 부동산등기법이 개정되어 위와 같이 등기필증을 멸실한 경우 등기의무자 또는 그 법정대리인이 등기소에 출석하여 등기공무원으로부터 등기의무자 본인임을 확인받아 신청을 할 수 있도록 하고 있습니다.

그러나 변호사나 법무사에게 위임하여 대리인이 등기를 신청하는 경우 신청서상의 등기의무자나 그 법정대리인으로부터 위임받았음을 확인하는 서면 2통을 신청서에 첨부하거나 신청서(위임에 의한 대리인에 의하여 신청하는 경우에는 그 권한을 증명하는 서면) 중 등기의무자의 작성부분에 관하여 공증 받은 본인인 출석하지 않아도 등기신청을 할 수 있습니다(같은 법 제49조).

☞문의: 변호사 김제동 법률사무소 (031-829-9311)

여·성·상·식

포천 가족·성 상담센터 이문환



“연말연시 응급피임약의 복용하는 여성이 늘고 있다.”

파이낸셜뉴스(2008. 12. 15. 정명진기자)에 의하면 연말이 되면서 여성들이 응급피임약을 집중적으로 사용하는 것으로 나타난다고 밝히고 있다.

응급피임약을 주로 처방 받는 여성들의 연령대는 20대가 가장 많으며, 미혼여성(80%)이 기혼여성(6.7%)에 비해 훨씬 높은 비율을 차지하고 있다. 산부인과 의사들의 모임인 피임연구

회가 서울 시내 30개 산부인과 전문의들을 대상으로 응급피임약 처방실태를 조사한 결과 바캉스철인 7월(25%)과 8월(23.5%)에 이어 연말시즌인 12월(22.2%)에 응급피임약을 가장 많이 처방한다고 밝혔다.

하지만 응급피임약에 대한 지식 수준은 매우 낮은 것으로 나타났다. 응급피임약 처방을 받은 여성들과 상담 시, 반복된 응급피임약의 복용이 건강에 해롭다는 것을 전혀 모르거나(36.7%)

잘 모르는(30%) 여성이 전체의 과반수를 넘었다.

또 많은 여성들이(53.3%) 응급피임약을 반복해서 사용할 경우 피임효과가 감소된다는 사실을 전혀 모르고 있었다.

연말이 다가오면서 마음이 들뜨고 피임을 준비하지 상태에서 성관계를 갖은 후 임신을 피하기 위해 응급피임약을 택하는 것으로 볼 수 있다.

응급피임약은 고용량의 호르몬을 복용하는 것으로 여성의 정상적인 호르몬의 흐름을 방해하는 것으로 몸에 좋지 않은 영향을 미치는 것을 알아야 하며, 원치 않은 임신 예방과 스스로의 몸을 보호하기는 위해서 피임에 대한 충분한 상식을 알아두는 것이 좋을 것 같다.

☞문의: 포천가족·성상담센터(031-542-3171)

세·무·상·담

세무사 박운중



【장애인 조세지원제도 요약】

Q 본인 또는 부양가족이 장애인(직계비속이 장애인이고 그 배우자가 장애인인 경우 직계비속의 배우자도 포함)인 경우 소득세 등 경감 혜택.

A ■ 소득세 경감 혜택 △ 기본공제: 연령에 관계없이 1인당 연 100만원 공제, △ 장애인 공제: 장애인 1인당 연 200만원씩 추가 공제, △ 보험료공제: 장애인 1인

당 장애인전용 보장장보합료에 대해 연간 100만원까지 공제, △ 의료비공제: 장애인의 의료비는 한도 없이 공제, △ 교육비공제: 장애인의 재학교육에 드는 비용을 전액 공제, △ 비교제저축: 장애인을 가입대상으로 하는 생계형 저축 중 1인당 저축원금이 3천만원 이하까지는 소득세·주민세·농특세를 면제.

■ 증여세 경감 혜택 △ 장애인이 직계존·비속으로부터 급전, 유가증권, 부동산을 증여 받아 3

개월 내에 금융기관이나 부동산 신탁회사에 신탁하는 경우에는 5억원까지 증여세가 부과되지 않습니다. 또한 장애인을 보충수익자로 하는 보험금으로서 연간 4천만원까지의 보험금에 대해 증여세를 면제합니다.

■ 상속세 경감 혜택 △ 상속인 또는 동거가족 중 장애인이 있는 경우 장애인 1인당 500만원에 그 장애인이 75세에 달하기까지의 연수를 곱해 계산한 금액을 상속재산가액에서 공제합니다.

■ 징수유예 혜택 납세자 또는 그 동거가족의 질병이나 중상해 등 장기 치료를 요하는 사유로 인해 세금을 기한 내 납부하기가 곤란한 경우에는 일정기간 세금납부를 연장해 주고 있습니다.

☞문의: 세무사 박 운 중(031-872-6116)

전·기·상·식

한전 포천지점 수요관리파트장 신재우



Q 전기사용신청을 하면 며칠만에 전기를 공급받을 수 있습니까

A 한전에서는 고객의 전기사용에 더 큰 만족을 드리고자 고객의 원하시는 날에 전기를 사용할 수 있는 고객희망일 송전제를 실시하고 있습니다. (단, 사용전 점검 소요일 별도) - 기존설비로 공급이 가능한 경우에는 24시간 이내에 - 전주 및 변압기 설치 등 외선공사

를 하여야 합니다. 사용전 통지 이유는 대규모 고객에게 전기를 공급하기 위하여 한전 전기공급설비를 시설 (변전소 신·증설 등) 하는데 상당한 기일이 소요되기 때문입니다.

《사용전 통지시간》 - 5,000kW(일반업무시설은 2,000kW) 이상 ~ 10,000kW 이하: 사용예정일 1년전까지 - 10,000kW 초과~100,000kW 이하: 사용예정일 2년전까지 - 100,000kW 초과~300,000kW 이하: 사용예정일 3년전까지 - 300,000kW 초과: 사용예정일 4년전까지 ※ 전기사용전 통지사항: 전력사용량, 전력사용용도, 공급방식 및 전압, 수전지점, 전력사용 예정일, 수전설비 내용

☞문의: (031-539-0257)

의·학·상·식

경기도립의료원 포천병원 산부인과 과장 양용혁



요실금

요실금이 사회생활과 정신건강에 미치는 영향은 매우 크다. 기침, 재채기, 출렁기나 무거운 것을 들 때 또는 심하게 웃을 때 갑자기 소변이 흘러나와 속옷을 적시게 되면 누구나 당황하고 수치심을 느끼게 된다. 이러한 상태가 계속되면 요실금을 피하기 위해 요실금을 유발하는 육체적 활동을 제한하게 되어 운동 등 레저활동과 사회생활에 지장을 준다. 심한 경우 사람들과 어울리기를 거부하게 되고 우울증에 빠지기도 한다. 그래서 반드시 전문의와 상담하여 적절한 치료를 하여야만 한다.

요실금의 종류에는 복합성 요실금(Stress Incontinence), 절박성 요실금(Urge Incontinence), 복합성 요실금(Mixed incontinence)이 있고 그밖에 범람성 요실금, 요도개설, 선천성 기형,

을 일으킬 수 있는 신경질환은 뇌졸중, 척추 손상, 파킨슨씨병, 다발성 경화증이 대표적이며 방광과 요도를 지배하는 뇌의 척수 그리고 말초신경을 침범하는 어떠한 질병도 절박성 요실금을 유발할 수 있다. 여성들에게는 복합성 요실금과 절박성 요실금이 혼합된 상태로 존재하는 경우가 가장 많아서 전체 요실금의 약 50%가 복합성 요실금에 해당되며 순수하게 복합성 요실금만 있는 경우는 약 25%를 차지한다.

치료는 크게 약물이나 골반운동, 전기자극과 같은 보존적 치료와 수술 치료로 구분할 수 있다. 또한 치료의 선택에 있어서 절박성 요실금과 복합성 요실금의 구분이 매우 중요하다. 진단에 따라 요실금의 치료방법이 다른데, 복합성 요실금의 가장 효과적인 치료는 수술이지만 요실금 증상이 심하지 않거나 비교적 젊은 여성에게는 골반근육운동이나 전기자극을 이용한 비이오피드백 요법도 효과적이다. 반면에 절박성 요실금은 수술보다는 약물투여와 방광훈련이 주된 치료가 된다.

포천병원에서는 최근에 가장 많이 시술되며 부작용도 적은 TOT(transobturator tape)수술을 하고 있으며, 매우 화, 목요일에 요실금 관련 상담을 받을 수 있다. ☞문의: (031-539-9150)

원조 우렁쌈밥·순두부 “서파 우렁촌으로 오세요”



천년을 산다는 학이 즐겨먹는 황토우렁이 건강·영양 만점의 향토식품입니다.



- ♣메뉴♣ 우렁쌈밥 우렁된장찌개 우렁이무침 우렁이파전
- ♣포장판매합니다♣ 토종우렁이 향토우렁이 동동주 청국장

※식사시 동동주를 서비스로 드립니다.

예약문의 (031)534-9333

포천시 내촌면 신팔리73-5

