

**포천 경매물건**

상세내용은 본지 홈페이지(www.ipcs21.com) 참조

2008년 10월 9일 현재

**경매 3계**

(2008.10.14 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 일동면 수입리 71	주유소용지	88	558,600,000	446,880,000	1
	동소 72	주유소용지	843			
2	포천시 일동면 수입리 71-5	잡종지	1285	938,600,000	750,880,000	1
	동소 72-4	잡종지	331			
3	포천시 소흘읍 송우리 729-1	근린생활시설	899928	850,000,000	544,000,000	2
	희성리차프라자 3층 301호					
4	포천시 내촌면 내리 155-11	근린생활시설	254802	3,708,148,800	2,967,319,000	1
	동소 155-11	잡종지	1623			
	동소 155-10	대	581			
	동소 155-15	잡종지	2518			
5	포천시 신북면 심곡리 328-7	전	122	96,500,000	96,500,000	
	동소 329-2	답	104			
6	포천시 영중면 금주리 산130	임야	17373	230,000,000	184,000,000	1
7	의정부시 의정부동 494	근린생활시설	8653577	1,910,000,000	400,556,000	7
	센트럴타워 11층 1106호					
8	의정부시 가능동 581-9 1층 101호	다세대주택	52671	710,000,000	568,000,000	1
	동소 2층 201호	다세대주택	52671			
	동소 2층 202호	다세대주택	5335			
	동소 3층 301호	다세대주택	52671			
	동소 3층 302호	다세대주택	5335			
	동소 4층 401호	다세대주택	51313			
	동소 4층 402호	다세대주택	5335			
9	의정부시 신곡동 352-99	도로	70	51,129,000	40,903,000	1
	동소 352-100	도로	1110			
10	의정부시 의정부동 125-5 2층 234호	근린생활시설	1408418	40,000,000	25,600,000	2

**경매 7계**

(2008.10.15 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 이동면 도평리 263	잡종지	3121	3,974,030,000	1,627,762,000	4

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	동소 272-1	대	718			
	동소 272-4	잡종지	1090			
	동소 272-5	답	11230			
	동소 272-6	답	417			
	동소 산106-1	임야	2935			
	동소 산106-16	임야	207			
	동소 272-1	근린생활시설	6814			
	동소 264-2	전	821			
	동소 264-4	전	1000			
	동소 264-5	전	1000			
	동소 264-6	전	1000			
	동소 264-7	전	1000			
	동소 264-8	전	1000			
2	포천시 영중면 양문리 55-2	참고용지	579	77,700,000	49,728,000	2
	동소 54-2	참고	198			
	동소 성동리 265	하천	48			
3	포천시 신북면 가채리 811-3	다세대주택	4782	75,000,000	75,000,000	
	산중빌라 라동 2호 201호					
4	포천시 영북면 자갈리 467-2	답	2198	36,899,900	36,899,900	
	동소 724-2	답	40			
5	포천시 신읍동 307	아파트	1571678	62,000,000	62,000,000	
	일신아파트 102동 12층 1202호					
6	포천시 일동면 기산리 90-161	대	119	465,877,060	465,877,060	
	동소 90-181	대	225			
	동소 90-161	근린생활시설	52267			
7	포천시 영중면 성동리 151-2	전	2527	181,944,000	181,944,000	
8	포천시 신북면 기지리 382	전	2717	45,396,000	45,396,000	
9	포천시 이동면 장암리 517-4	전	902	45,100,000	45,100,000	
10	포천시 영북면 아미리 473-4	잡종지	1013	178,991,280	178,991,280	
	동소 473-8	대	254			
	동소 473-15	답	648			
	동소 473-4나동호	주택	7616			
11	의정부시 가능동 88-1	대	476	9,260,500,860	9,260,500,860	
	동소 89-15	답	107			
	동소 89-1 의정부 티지아울렛 가동	근린생활시설	125688			
	동소 89-1 의정부 티지아울렛 나동	근린생활시설	12024			

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
11	동소 89-1	대	1547			
	동소 89-2,89-7	근린생활시설	182425			
	의정부 티지아울렛 제가동					
	동소 89-2,89-7	근린생활시설	16854			
	의정부 티지아울렛 제나동					
	동소 89-2	대	708			
	동소 89-7	대	1624			

**경매 14계**

(2008.10.20 예정)

번호	소재지	종별	면적(㎡)	감정가(원)	최저가(원)	유찰회수
1	포천시 영중면 영송리 705-9	전	5705	28,525,000	18,256,000	2
2	포천시 내촌면 소하리 235-8	대	605	1,044,739,200	1,044,739,200	
	동소 235-9	전	101			
	동소 236-3	대	1010			
	동소 236-5	답	146			
	동소 236-8	일반음식점	4944			
3	포천시 소흘읍 무봉리 574-8	전	479	76,161,000	48,743,000	2
4	포천시 소흘읍 송우리 267-3	공장용지	1366	972,412,200	777,930,000	1
	동소 267-3 1호	공장	440			
	동소 267-4	참고	4059			
	동소 267-3	기계기구				
5	포천시 소흘읍 송우리 725-7	아파트	1263274	280,000,000	280,000,000	
	석함마을대방노블랜드아파트 106동 13층 1302호					
6	포천시 이동면 연곡리 1132	대	565	730,744,490	730,744,490	
	동소 1132	근린생활시설	484623			
	동소 1132 1호	근린생활시설	2205			
	동소 1132 2호	근린생활시설	11339			
	동소 1132-2	대	3406			

\*공고사항(입찰기일 등)은 채권자·채무자·해당법원 사정에 의하여 변동될 수 있으니 입찰참가 전에 자료제공자에게 문의하시기 바랍니다.

자료제공처:김제동 법률사무소 031-829-9311

**포천시 물가동향**

2008년 10월 9일 현재 (단위: 원)

품명	규격	국민마트 (신읍동)				하나로마트 (소흘농협)				GS슈퍼마트 (신읍동)				A마트 (선단동)			
		가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	가격	
경기특미	20kg	51,000			43,000												
이천인삼	20kg	58,500							59,800								
기타 저가미	20kg	33,800							34,800					35,500			
배추	상품/통	3,500			3,700				2,980					3,000			
무우	상품/개	1,300			1,200				1,480					900			
대과	상품/단	2,300			2,600				2,380					2,300			
사과(부사)	40개(上)/박스	80,000			70,000									36,000			
배(신고)	20개(上)/박스	40,000			40,000									14,000			
자반	대/1손	3,500			5,000				4,500					4,500			
동태	대/마리	1,500			3,500				2,000					1,500			
칼치(냉동)	대/마리	2,950			3,000				3,300					2,000			
한우 등심	100g	5,250			2,830				3,880					3,200			
한우 국거리	100g	3,150			2,330				1,880					2,200			
한우 차돌박이	100g	4,250			4,000				3,980					3,000			
돈육 생삼겹살	100g	990			1,250				1,580					1,050			
돈육 생목살	100g	990			1,150				980					1,000			
돈육 생갈비	100g	950			930				980					850			
생닭	11호	4,600			5,200				3,580					4,500			
서울우유	1 l	1,790			1,800				1,800					1,800			
설탕(제일제당)	3kg	2,750			3,060				3,200					3,100			
참이슬	360ml/1병	920			930				890					950			
캔맥주	355ml/1캔	1,190			1,150				1,150					1,250			
병맥주	500ml/1병	1,150			1,100				1,220					1,250			
삼양라면	5개/묶음	2,250			2,270				2,460					2,250			
농심 신라면	5개/묶음	2,350			2,400				2,220					2,400			
농심 짜파게티	5개/묶음	2,800			2,800				3,150					2,800			
해포 식용유	1.8 l /병	2,650			3,950				4,050					2,850			
백설 식용유	1.8 l /병	2,650			3,950				3,850					2,850			

\* 품질은 판매처마다 다소 차이가 있을 수 있습니다.

**포천시 아파트 시세**

2008년 10월 9일 현재

단지명	면적(㎡)	소재지	매매		임대		문의
			하한	상한	하한	상한	
대방노블랜드	112	포천시 소흘읍	23,000	25,000	8,000	9,000	(031)544-3449
대방노블랜드	132	포천시 소흘읍	26,000	29,000	11,000	12,000	(031)544-3449
대방노블랜드	155	포천시 소흘읍	30,000	34,000	12,000	12,000	(031)544-3449
대방아파트	76	포천시 소흘읍	7,000	8,000	4,000	4,500	(031)544-3449
대방아파트	92	포천시 소흘읍	9,000	10,000	4,500	5,500	(031)544-3449
대방아파트	102	포천시 소흘읍	10,500	11,500	5,000	6,000	(031)544-3449
상운	69	포천시 소흘읍	8,500	10,000	3,500	4,000	(031)544-3449
상운	82	포천시 소흘읍	9,000	15,000	4,000	5,000	(031)544-3449
송천마을뜨란채	95						